

## U M O W A nr .....

W dniu ..... r., w Grudziądzu

pomiędzy :

Gminą - miasto Grudziądz – Zarząd Dróg Miejskich w Grudziądzu, ul. Hallera 79,  
86 – 300 Grudziądz

reprezentowaną przez:

**Zastępcę Dyrektora Zarządu Dróg Miejskich – Jarosława Murgala**

zwaną w treści umowy „Zamawiającym”

a

.....

zwaną dalej „Wykonawcą”

Umowa finansowana jest ze środków budżetowych będących w dyspozycji komórki organizacyjnej Zarząd Dróg Miejskich w Grudziądzu

- źródło finansowania: PWB
- klasyfikacja budżetowa: Dział 600 Rozdział 60015 Paragraf 605 Kwota .....
- zadanie budżetowe (bieżące / inwestycyjne): ZDM/16/2010/ZDM
- klasyfikacja strukturalna: III.23
- rodzaj dokumentu stanowiącego podstawę dokonania płatności: faktura
- stawka podatku VAT: 23%
- płatność z rachunku bankowego numer: 55 1020 5011 0000 3302 0169 6079

W wyniku przeprowadzonego postępowania o udzielenie zamówienia publicznego w trybie przetargu nieograniczonego została zawarta umowa o następującej treści:

### § 1

1. Zamawiający zleca, a Wykonawca przyjmuje do wykonania:

Wykonanie kompleksowej dokumentacji projektowej w ramach zadania:

**„Wykonanie kompleksowej dokumentacji projektowej na przebudowę ulicy Kalinkowej w Grudziądzu wraz z infrastrukturą towarzyszącą”** zwanego dalej przedmiotem umowy.

2. Integralnymi składnikami Umowy są następujące dokumenty:

a) Specyfikacja Istotnych Warunków Zamówienia (zwana dalej SIWZ) wraz z Opiszem Przedmiotu Zamówienia (zwanym dalej OPZ),

b) Oferta Wykonawcy wraz z formularzami i załącznikami.

3. Do celów interpretacji Umowy, dokumenty ją tworzące mają pierwszeństwo zgodnie z niżej wymieniona kolejnością:

- a) Umowa,
- b) SIWZ wraz z OPZ,
- c) Oferta Wykonawcy wraz z formularzami i załącznikami.

## § 2

1. Wykonawca dostarczy do siedziby Zamawiającego przedmiot zamówienia określony w § 1 w terminie do **31.10.2013** roku.
2. Za dzień zakończenia realizacji zamówienia uważa się dzień zawiadomienia Zamawiającego o osiągnięciu gotowości odbioru pod warunkiem, że w dacie doręczenia tego zawiadomienia przedmiot umowy był faktycznie wykonany.
3. Wykonawca zobowiązuje się do przekazania Zamawiającemu przedmiotu zamówienia w formie i w ilościach egzemplarzy określonej w SIWZ (w tym OPZ).

## § 3

1. Za wykonanie zamówienia stanowiącego przedmiot niniejszej umowy Wykonawca otrzyma wynagrodzenie **brutto** w wysokości ..... zł (słownie zł: ..... złotych 0/100).
2. Podstawę do wystawienia faktury VAT stanowi protokół odbioru końcowego przedmiotu umowy podpisany przez obie strony.
3. Należność za wykonane zamówienie regulowana będzie przez Zamawiającego na podstawie prawidłowo wystawionej faktury VAT w terminie 30 dni od daty doręczenia faktury Zamawiającemu, na rachunek bankowy Wykonawcy.
4. Za nieterminowe regulowanie należności Wykonawca ma prawo do odsetek ustawowych za każdy dzień zwłoki.
5. Zapłata należności nastąpi przelewem na rachunek bankowy Wykonawcy wskazany w fakturze.
6. Wykonawca jest upoważniony do wystawienia faktury VAT bez podpisu Zamawiającego.
7. Wykonawca oświadcza, że uwzględnił ryzyko wynagrodzenia ryczałtowego w swojej ofercie oraz wszelkie koszty wynikające z wymagań określonych w Umowie na podstawie własnych kalkulacji i szacunków, a w szczególności koszty ekspertyz, warunków technicznych, opinii, uzgodnień, konsultacji niezbędnych do poprawnego opracowania przedmiotu zamówienia.

## § 4

1. Projektant pełnić będzie nadzór autorski w czasie realizacji inwestycji.
2. Za pełniony nadzór autorski, o którym mowa w ust. 1 nie przysługuje dodatkowe wynagrodzenie.

## § 5

Strony przewidują możliwość zmiany terminów realizacji przedmiotu Umowy w formie aneksu, wyłącznie z przyczyn niezależnych od Wykonawcy i mających wpływ na wykonanie przedmiotu Umowy w następujących przypadkach:

- a) siły wyższej, to znaczy niezależnego od Stron losowego zdarzenia zewnętrznego, które było niemożliwe do przewidzenia w momencie zawarcia Umowy i któremu nie można było zapobiec mimo dochowania należytej staranności;
- b) przekroczenia przewidzianych przepisami prawa terminów trwania procedur administracyjnych, liczonych zgodnie z zasadami określonymi w kodeksie postępowania administracyjnego;

- c) szczególnie uzasadnionych trudności w pozyskiwaniu materiałów wyjściowych do poszczególnych etapów Umowy;
- d) odkrycia zabytku lub wprowadzenia istotnej dla przedsięwzięcia zmiany formy jego ochrony;
- e) udzielenia Wykonawcy zamówienia dodatkowego lub uzupełniającego.

## § 6

1. Wykonawca zobowiązuje się do przekazywania Zamawiającemu jedynie takich opracowań, które zostały wykonane zgodnie z Umową i powszechnie obowiązującymi przepisami prawa tj. obowiązującymi na dzień dostarczenia przedmiotu zamówienia Zamawiającemu.
2. Wykonawca zobowiązuje się do wykonania przedmiotu Umowy w stanie kompletnym z punktu widzenia celu, któremu przedmiot Umowy ma służyć.
3. Po zakończeniu przedmiotu zamówienia Wykonawca prześle do siedziby Zamawiającego wnioski o dokonanie odbioru wraz z załącznikami wskazanymi w OPZ.
4. Zamawiający dokona oceny poprawności i zgodności z Umową przedmiotu zamówienia w terminie **30 dni** licząc od daty przekazania przez Wykonawcę wniosku o dokonanie odbioru wraz z załącznikami.
5. Potwierdzenie należytego wykonania Umowy stanowić będzie protokół końcowy odbioru nie zawierający zastrzeżeń Zamawiającego w stosunku do wykonanego przedmiotu umowy.
6. W przypadku nienależytego wykonania Umowy, Zamawiający zobowiązuje się do pisemnego wskazania zastrzeżeń do opracowań dostarczonych przez Wykonawcę do odbioru. Jednocześnie Zamawiający zobowiąże Wykonawcę do usunięcia wszelkich niezgodności opracowań z Umową i ponownego dostarczenia przedmiotu umowy do odbioru we wskazanym terminie.
7. Wykonawca zobowiązuje się do niezwłocznego usuwania wskazanych w toku odbioru wad i ponownego dostarczenia przedmiotu umowy do odbioru. Wykonawcy nie przysługuje dodatkowe wynagrodzenie z tytułu usunięcia stwierdzonych przez Zamawiającego niezgodności.
8. Wykonawca zobowiązany jest do udzielenia odpowiedzi na pytania do projektu w trakcie trwania procedury przetargowej na wyłonienie Wykonawcy na roboty budowlane. Termin udzielenia odpowiedzi wynosi:
  - jeżeli nie wymaga to zmiany projektowej - 3 dni od otrzymania zapytania przez Projektanta (z wyłączeniem niedziel i świąt)
  - jeżeli wymagana jest zmiana projektowa – 5 dni od otrzymania zapytania przez Projektanta (z wyłączeniem niedziel i świąt)
9. Z chwilą podpisania przez obie strony protokołu odbioru końcowego, Wykonawca przenosi na Zamawiającego, a Zamawiający nabywa całość majątkowych praw autorskich do dokumentacji, o której mowa w § 1 niniejszej umowy, na wszelkich znanych w chwili zawarcia niniejszej umowy polach eksploatacji zgodnie z ustawą z dnia 4 lutego 1994 r. o prawie autorskim i prawach pokrewnych (Dz. U. z 2006 r. Nr 90, poz. 631 ze zmianami).

## § 7

1. Strony umowy postanawiają, że obowiązującą formą odszkodowania są kary umowne, które będą naliczane w następujących wypadkach i wysokościach:  
Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne:
  - za zwłokę w wykonaniu przedmiotu umowy w wysokości 0,3 % wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 3 ust. 1, za każdy dzień zwłoki w wykonaniu prac,

- za zwłokę w usunięciu wad prac projektowych w wysokości 1,0 % wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 3 ust. 1, za każdy dzień zwłoki liczony od terminu wyznaczonego przez Zamawiającego na usunięcie wad prac projektowych,
- za odstąpienie od umowy z przyczyn zależnych od Wykonawcy – w wysokości 10 % wynagrodzenia umownego brutto, o którym mowa w § 3 ust. 1.
- W przypadku nie wywiązania się z § 6 ust. 8 – w wysokości 1,5% wynagrodzenia umownego brutto, o którym mowa w § 3 ust. 1, za każdy dzień opóźnienia w udzieleniu odpowiedzi

Zamawiający zapłaci Wykonawcy kary umowne:

- z tytułu odstąpienia od umowy z przyczyn zależnych od Zamawiającego – w wysokości 10 % wynagrodzenia umownego brutto, o którym mowa w § 3 ust. 1.
2. W przypadku niekompletności dokumentacji objętej niniejszą umową, koszt wykonania dokumentacji uzupełniającej pokryje Wykonawca.
  3. Jeżeli wysokość zastrzeżonych kar umownych nie pokrywa poniesionej szkody, strony mogą dochodzić odszkodowania uzupełniającego na zasadach ogólnych.

#### §8

1. Wykonawca udziela Zamawiającemu rękojmi na dokumentację projektową będącą przedmiotem Umowy.
2. Okres rękojmi rozpoczyna swój bieg od dnia podpisania przez Zamawiającego protokołu odbioru końcowego i upływa po 36 miesiącach od tego dnia.
3. W okresie rękojmi Wykonawca będzie odpowiedzialny za usunięcie na swój koszt wszelkich wad dokumentacji projektowej. Z tytułu usunięcia wad Wykonawcy nie przysługuje wynagrodzenie.
4. Jeżeli Wykonawca nie usunie wad w dokumentacji projektowej w terminie niezbędnym do ich usunięcia określonym na piśmie przez Zamawiającego, wówczas Zamawiający może zlecić usunięcie wad osobie trzeciej na koszt Wykonawcy.

#### §9

1. Wykonawca jest zobowiązany do realizacji Umowy z należytą starannością przewidzianą dla prowadzącego działalność gospodarczą polegającą na opracowywaniu dokumentacji projektowej przy uwzględnieniu zawodowego charakteru tej działalności oraz do spełnienia wymagań przewidzianych w ustawie Prawo budowlane.
2. Wykonawca zobowiązuje się do współpracy z Zamawiającym i działania na jego rzecz w całym okresie realizacji Umowy.
3. Wykonawca, z uwzględnieniem pozostałych obowiązków określonych w Umowie, jest zobowiązany także:
  - a) realizować objęte treścią niniejszej Umowy pisemne polecenia Zamawiającego,
  - b) niezwłocznie, pisemnie informować Zamawiającego o problemach lub okolicznościach mogących wpłynąć na jakość lub termin zakończenia Umowy,
  - c) przestrzegać praw autorskich i pokrewnych, patentów i licencji,
  - d) brać udział, na każdym etapie Umowy, w konsultacjach społecznych prowadzonych przez Zamawiającego lub właściwe organy w celu merytorycznego i technicznego wsparcia Zamawiającego,
  - e) w terminie wskazanym przez Zamawiającego przygotowywać wyczerpujące i szczegółowe odpowiedzi na wpływające do Zamawiającego pytania dotyczące przedmiotu Umowy. Zamawiający każdorazowo wyznaczy termin, o którym mowa w zdaniu poprzednim, nie krótszy niż 2 dni robocze, a w przypadkach szczególnie złożonych pytań nie krótszy niż 3 dni robocze od dnia przekazania przez Zamawiającego faksem lub za pomocą poczty elektronicznej,
  - f) przekazywać Zamawiającemu pisemne raporty z rad projektu na zasadach i w terminach określonych w SIWZ (w tym OPZ),

- g) przekazać Zamawiającemu kserokopie wszystkich orzeczeń organów administracji publicznej oraz opinii i uzgodnień innych podmiotów wydanych w trakcie obowiązywania Umowy,
- h) na wniosek Zamawiającego przekazać dokumentację zawierającą kompletne założenia oraz dane wejściowe objęte przedmiotem Umowy w terminie i formie określonej we wniosku Zamawiającego.

#### **§10**

- 1. Przedstawicielem Zamawiającego upoważnionym do kontaktów z Wykonawcą jest:  
Łukasz Cybulski – tel. 56 – 45 – 10 – 415
- 2. Przedstawicielem Wykonawcy koordynującym wykonanie zamówienia jest:  
.....
- 3. Zmiana osób wskazanych w ust. 1 i ust. 2 następuje poprzez pisemne powiadomienie drugiej Strony, nie później niż 3 dni przed dokonaniem zmiany i nie stanowi zmiany treści Umowy.

#### **§ 11**

- 1. Wykonawca nie może bez pisemnej zgody Zamawiającego przenieść wierzytelności wynikającej z Umowy na osobę trzecią.
- 2. W przypadku, gdy w roli Wykonawcy występuje konsorcjum, wniosek do Zamawiającego o wyrażenie zgody na powyższe musi zostać złożony przez wszystkich członków konsorcjum.
- 3. Zamawiający ma prawo przenieść wierzytelności wynikające z Umowy na osobę trzecią po pisemnym powiadomieniu Wykonawcy.

#### **§ 12**

- 1. Wszelkie zmiany niniejszej umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.
- 2. Zakazuje się zmian postanowień zawartej umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie, której dokonano wyboru Wykonawcy, chyba, że konieczność wprowadzenia takich zmian wynika z okoliczności, których nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy lub zmiany te są korzystne dla Zamawiającego.
- 3. W razie zaistnienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, Zamawiający może odstąpić od umowy w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o tych okolicznościach. Zamawiający pokryje rzeczywiste koszty poniesione do dnia odstąpienia od umowy.

#### **§ 13**

- 1. W sprawach nie uregulowanych niniejszą umową będą miały zastosowanie przepisy Ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2010 r., Nr 113, poz. 759) wraz z przepisami wykonawczymi oraz przepisy Kodeksu Cywilnego.
- 2. Spory wynikające z treści umowy rozstrzygał będzie Sąd Powszechny właściwy dla siedziby Zamawiającego.
- 3. Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach po jednym dla każdej ze stron.

**ZAMAWIAJĄCY**

**WYKONAWCA**