

**UMOWA**

Niniejsza umowa zawarta została w Grudziądzu w dniu ..... r. pomiędzy:  
**Gminą – miasto Grudziądz - Zarząd Dróg Miejskich w Grudziądzu, ul. Gen. Józefa Hallera 79, 86-300 Grudziądz, NIP 8762403226, Regon 340534333**  
(w dalszej treści umowy zwaną „Zamawiającym”) reprezentowanym przez:

.....  
oraz

.....  
(w dalszej treści umowy zwanym „Wykonawcą”), reprezentowanym przez:  
.....

Umowa finansowana jest ze środków budżetowych będących w dyspozycji jednostki organizacyjnej: Zarządu Dróg Miejskich w Grudziądzu

Zmiana powyżej wskazanych danych nie wymaga zawarcia aneksu i następuje na podstawie oświadczenia złożonego przez Zamawiającego.

W wyniku przeprowadzonego postępowania o udzielenie zamówienia publicznego w trybie przetargu nieograniczonego została zawarta umowa o następującej treści:

**§ 1****PRZEDMIOT UMOWY**

Zamawiający powierza, a Wykonawca zobowiązuje się do wykonania zadania pod nazwą:  
**„Budowa ulicy Konstytucji 3 Maja na odcinku od ul. Sobieskiego do węzła Konstytucji 3 Maja w Grudziądzu”**

zwanego w dalszej treści „przedmiotem umowy”.

Niniejsza Umowa potwierdza co następuje:

1. Przedmiot umowy zostanie wykonany zgodnie z zakresem określonym w dokumentacji projektowej opracowanej przez Zakład Usługowo-Projektowy „AS” w Świeciu, Hanna Sobiczewska, ul. Polna 6/17, 86-100 Świecie, stanowiącej załącznik do niniejszej umowy.
2. Wykonawca zobowiązuje się do wykonania wszystkich robót niezbędnych do wykonania przedmiotu umowy niezależnie od tego, czy wynika to z dokumentów określonych w ofercie, SIWZ, SST i dokumentacji projektowej.
3. Wykonawca zobowiązuje się wykonać i zakończyć roboty oraz usunąć wady w całkowitej zgodności z postanowieniami niniejszej Umowy.

**§ 2****SKŁADNIKI UMOWY**

1. Integralną częścią niniejszej Umowy są następujące dokumenty:
  - 1) Oferta Wykonawcy wraz z załącznikami,

- 2) Ewentualne zmiany SIWZ,
  - 3) Specyfikacja Istotnych Warunków Zamówienia,
  - 4) Dokumentacja projektowa wraz ze Szczegółowymi Specyfikacjami Technicznymi, Umowa Konsorcjum, *(w przypadku Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia)*
2. Wszystkie w/w elementy są jednakowo równoważne. W przypadku rozbieżności pomiędzy postanowieniami niniejszej Umowy oraz którymkolwiek z dokumentów, o których mowa w ust. 1, pierwszeństwo mają postanowienia niniejszej Umowy.
  3. W przypadku rozbieżności pomiędzy postanowieniami poszczególnych dokumentów, o których mowa w ust. 1, poszczególne dokumenty mają znaczenie hierarchiczne zgodnie z kolejnością ich przywołania w ust. 1, z zastrzeżeniem postanowień ust. 4.
  4. W odniesieniu do zobowiązań Wykonawcy określonych przedmiotem umowy, niniejszą Umową oraz dokumenty, o których mowa w ust. 1, należy traktować jako wzajemnie wyjaśniające się i uzupełniające w taki sposób, że w wyniku znalezionych dwuznaczności lub rozbieżności między tymi dokumentami Wykonawca nie może ograniczyć ani zakresu przedmiotu umowy, ani wymaganego zakresu należytej staranności.

### § 3

#### TERMIN REALIZACJI PRZEDMIOTU UMOWY

1. Wykonawca zobowiązuje się zrealizować zamówienie określone niniejszą umową w terminie: **do 30 października 2014 r.**
2. Dopuszcza się możliwość zmiany terminu określonego w ust. 1, w sytuacji wystąpienia jednej z okoliczności opisanych w §6.

### § 4

#### WYNAGRODZENIE

1. Z zastrzeżeniem zapisów poniższych, wynagrodzenie za wykonanie przedmiotu umowy strony ustalają zgodnie z ofertą Wykonawcy na łączną kwotę brutto ..... zł, (słownie: .....).
2. Ostateczne wynagrodzenie Wykonawcy zostanie ustalone zgodnie z zasadami określonymi w § 5 oraz § 8 Umowy.
3. Rozliczenie za wykonane roboty odbywać się będzie fakturami częściowymi oraz fakturą końcową po zakończeniu i odbiorze prac.
4. Zapłata należności nastąpi przelewem na rachunek bankowy Wykonawcy nr .....

### § 5

#### ROZLICZENIA ROBÓT I PŁATNOŚCI

1. Należność za wykonanie zamówienia regulowana będzie przez Zamawiającego na podstawie prawidłowo wystawionej faktury VAT, w terminie 30 dni od daty doręczenia faktury Zamawiającemu, na rachunek bankowy Wykonawcy lub/i Podwykonawcy, przy czym suma płatności za wykonane roboty, nie może przekroczyć 3 930 000 zł brutto w 2014 roku, pozostała część wynagrodzenia zostanie zapłacona w roku następnym.

2. W przypadku zaangażowania w realizację zgłoszonych i zatwierdzonych przez Zamawiającego Podwykonawców, należność za wykonanie przedmiotu umowy regulowana będzie przez Zamawiającego na podstawie prawidłowo wystawionej faktury VAT w terminie 30 dni od daty doręczenia Faktury Zamawiającemu wraz z dokumentami, o których mowa w ust.3 na rachunek bankowy Wykonawcy oraz rachunki bankowe Podwykonawców wskazane na potwierdzonych za zgodność z oryginałem kopiach faktur VAT przyjętych i zaakceptowanych przez Wykonawcę zgodnie z ust. 5.
3. Strony przewidują częściowe rozliczenie wykonywanych robót, jednak nie częściej niż jedna faktura w miesiącu. Każdorazowa zapłata za częściowe wykonanie przedmiotu Umowy uzależniona jest od stopnia zaawansowania robót. Stopień zaawansowania robót wyliczany będzie na podstawie ksiąg obmiaru robót w formie tabel elementów rozliczeniowych (TER) i w formie harmonogramu rzeczowo - finansowego. Podstawę do wystawienia faktur za wykonane roboty stanowić będzie wyżej opisana księga obmiaru, która będzie sporządzona i podpisana przez Wykonawcę, sprawdzona i podpisana przez Inspektora Nadzoru oraz zatwierdzona przez Zamawiającego.
4. Rozliczenie końcowe za wykonanie przedmiotu umowy nastąpi na podstawie końcowej faktury VAT, która zostanie wystawiona na podstawie ostatecznego kosztorysu powykonawczego (TER), protokołu odbioru końcowego oraz dołączonego pisemnego oświadczenia Wykonawcy, że suma ogólna rozliczenia ostatecznego zawiera całe i ostateczne uregulowanie wszelkich należności pieniężnych na dobro Wykonawcy na mocy Umowy lub w związku z nią. Powyższe dokumenty będą załączone do faktury VAT.
5. Płatności należne podwykonawcom za wykonane roboty budowlane realizować będzie Zamawiający na rachunki bankowe podwykonawców wskazane na kopiach ich faktur. Podstawą płatności będzie prawidłowo wystawiona faktura Wykonawcy z dołączonymi następującymi dokumentami:
  - 1) potwierdzonymi za zgodność z oryginałem kopiami prawidłowo wystawionych faktur podwykonawców wraz z oświadczeniem odnośnie wykonania robót budowlanych lub niewykonania żadnych robót w danym okresie rozliczeniowym. Oświadczenie musi zostać podpisane przez Podwykonawcę oraz Wykonawcę.
  - 2) pisemną dyspozycją Wykonawcy do przekazania kwot należnych podwykonawcom wynikających z ich faktur. Kwoty określone na podstawie dokumentów wymienionych w ust. 5 pkt.1 pomniejszać będą należności Wykonawcy.
6. Do faktury końcowej za wykonanie przedmiotu umowy, Wykonawca dołączy dodatkowo oświadczenie podwykonawców o pełnym zafakturowaniu przez nich zakresu robót wykonanych zgodnie z umową z Wykonawcą.
7. Wynagrodzenie Wykonawcy, rozliczane w sposób, o którym mowa w ust. 3 oraz ust. 4, stanowić będzie wynik iloczynu ilości wykonanych robót wyliczonych i zatwierdzonych przez Inspektora Nadzoru w księdze obmiaru oraz cen jednostkowych podanych w kosztorysie ofertowym lub cen jednostkowych wyliczonych zgodnie z postanowieniami § 8 niniejszej Umowy.
8. Roszczenie Wykonawcy o zapłatę wynagrodzenia powstaje wyłącznie w oparciu o faktury VAT wystawione na podstawie ksiąg obmiarów robót w formie tabel

elementów rozliczeniowych (TER) i w formie harmonogramu rzeczowo-finansowego, sprawdzonych i podpisanych przez Inspektora Nadzoru oraz zatwierdzonych przez Zamawiającego, a także po sprawdzeniu faktury VAT przez Zamawiającego pod względem merytorycznym i rachunkowym.

9. Za nieterminowe regulowanie należności Wykonawca ma prawo do odsetek ustawowych za każdy dzień zwłoki.
10. Wykonawca nie może dokonać przelewu wierzytelności z niniejszej umowy na osobę trzecią bez pisemnej zgody Zamawiającego.
11. Wykonawca jest upoważniony do wystawienia Faktury VAT bez podpisu Zamawiającego.

## **§ 6**

### **ZMIANY ZAKRESU ROBÓT**

1. Zamawiający ma prawo, jeżeli jest to niezbędne do wykonania przedmiotu niniejszej umowy polecić Wykonawcy dokonywanie takich zmian, które są niezbędne dla wykonania przedmiotu niniejszej umowy tj.:
  - 1) wykonanie robót wynikających z dokumentacji projektowej lub zasad wiedzy technicznej, a nie wyszczególnionych w przedmiarach robót,
  - 2) wykonanie rozwiązań zamiennych w stosunku do projektowanych w dokumentacji projektowej,
  - 3) pominięcie robót, które w trakcie wykonywania niniejszej umowy stały się zbędne,
  - 4) wykonanie nieprzewidzianych robót, niezbędnych do zakończenia przedmiotu umowy.
2. Wydane przez Zamawiającego polecenia, o których mowa w ust. 1 nie unieważniają w jakiegokolwiek mierze umowy, ale skutki tych poleceń mogą stanowić podstawę do zmiany - na wniosek Wykonawcy - terminu zakończenia robót, o którym mowa w §3 ust. 1 oraz zmiany wynagrodzenia zgodnie z postanowieniami §4 ust. 2 w związku z §5 oraz §8 niniejszej umowy.
3. Wykonawca nie wprowadzi jakichkolwiek zmian bez określenia zakresu zmian przez Zamawiającego w protokole konieczności.
4. Zmiany wynikające z poleceń, o których mowa w ust. 1, mogą wymagać sporządzenia aneksu do umowy, natomiast zmiany wykraczające poza przedmiot zamówienia będą w rozumieniu art. 67 ust. 1 pkt 5 ustawy Pzp zamówieniami dodatkowymi rozliczonymi w ramach oddzielnej umowy (umów).
5. Dopuszcza się zmianę przewidzianą w dokumentacji technologii spowodowaną w szczególności następującymi okolicznościami:
  - 1) niedostępnością na rynku materiałów lub urządzeń wskazanych w dokumentacji projektowej lub specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót, wynikającą z zaprzestania produkcji lub wycofania z rynku tych materiałów lub urządzeń;
  - 2) pojawieniem się na rynku materiałów lub urządzeń nowszej generacji pozwalających na zaoszczędzenie kosztów realizacji przedmiotu umowy lub kosztów eksploatacji wykonanego przedmiotu umowy;

- 3) zmianę technologii wykonania zaprojektowanych robót, pozwalającej na zaoszczędzenie czasu realizacji inwestycji lub kosztów wykonywanych prac, jak również kosztów eksploatacji wykonanego przedmiotu umowy;
  - 4) koniecznością zrealizowania projektu przy zastosowaniu innych rozwiązań technicznych/technologicznych niż wskazane w dokumentacji projektowej lub specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót w sytuacji, gdyby zastosowanie przewidzianych rozwiązań groziło niewykonaniem lub wadliwym wykonaniem przedmiotu umowy.
6. Zmiana technologii o której mowa w ust. 5, nie może wpłynąć na pogorszenie jakości lub innych parametrów charakterystycznych dla danego, wykonanego elementu przedmiotu umowy.

## § 7

### ZMIANY DO UMOWY

1. Zamawiający dopuszcza możliwość zmiany postanowień niniejszej umowy w granicach wyznaczonych przepisami ustawy Pzp (w tym art. 144 ust. 1) wyłącznie za zgodą stron, w formie pisemnej pod rygorem nieważności. Zamawiający przewiduje, iż zmiany będą mogły nastąpić w następujących przypadkach:
  - 1) zmiany terminu wykonania przedmiotu umowy lub/i wynagrodzenia wskutek zaistnienia okoliczności wynikających z postanowień w §6 ust. 1 i §6 ust. 5 niniejszej umowy,
  - 2) wydłużenie terminu wykonania przedmiotu umowy lub/i zmiany wynagrodzenia wskutek wystąpienia okoliczności niezależnych od Wykonawcy i Zamawiającego, termin ten może ulec wydłużeniu, nie więcej jednak, niż o czas trwania tych okoliczności,
  - 3) wystąpienia zmian, których konieczność wprowadzenia będzie wynikała z wymagań instytucji współfinansujących realizację przedmiotu umowy,
  - 4) z powodu braków lub błędów w dokumentacji projektowej,
  - 5) z powodu zaistnienia konieczności wydłużenia terminu zakończenia realizacji umowy na skutek zaistnienia „siły wyższej”. Za siłę wyższą, warunkującą zmianę umowy uważać się będzie w szczególności: powódź, pożar i inne klęski żywiołowe, zamieszki, strajki, ataki terrorystyczne, itp.,
  - 6) powstania rozbieżności lub niejasności w rozumieniu pojęć lub sformułowań użytych w umowie, których nie będzie można usunąć w inny sposób, a zmiana treści umowy będzie umożliwiać usunięcie rozbieżności lub niejasności i doprecyzowanie umowy w celu jednoznacznej interpretacji jej zapisów przez strony,
  - 7) nastąpi konieczność wydłużenia terminu zakończenia realizacji umowy, jeżeli ze względu na konieczność wykonania zamówień dodatkowych niemożliwych wcześniej do przewidzenia (realizowanych odrębną umową zgodnie z art. 67 ust. 1 pkt. 5 ustawy Pzp), niemożliwe będzie dotrzymanie terminu określonego w niniejszej umowie,
  - 8) nastąpi konieczność wydłużenia terminu zakończenia realizacji umowy, jeżeli ze względu na konieczność zwiększenia zakresów rzeczowych elementów zamówienia ujętych w kosztorysie ofertowym (popartych pisemnym uzasadnieniem

Inspektora Nadzoru i zaakceptowanych przez Zamawiającego), niemożliwe będzie dotrzymanie terminu zakończenia realizacji zakresu robót budowlanych określonego w niniejszej umowie,

- 9) zmiany obowiązującej stawki VAT,
  - 10) wystąpienia robót zaniechanych, przez które rozumie się roboty objęte pierwotną dokumentacją projektową, a których wykonanie stało się zbędne.
2. O wystąpieniu okoliczności mogących wpłynąć na zmianę terminów Wykonawca winien niezwłocznie poinformować Zamawiającego pisemnie.
  3. Zamawiający dopuszcza również zmianę umowy w formie aneksu w sytuacji wystąpienia:
    - 1) robót zamiennych, przez które rozumie się roboty, które Wykonawca wykona w zamian robót zawartych w pierwotnej dokumentacji projektowej,
    - 2) zmiany przewidzianej w dokumentacji technologii, o których mowa w §6 ust. 5.
  4. O interpretacji zdarzenia „siły wyższej” i ewentualnym uznaniu przedłużenia terminu wykonania robót z tego powodu, będzie decydował Zamawiający w trakcie realizacji robót, po złożeniu pisemnego wniosku Wykonawcy, mając na względzie wyżej wymienione zapisy, w tym w szczególności definicję siły wyższej, o której mowa w ust.1 pkt. 6.

## **§ 8**

### **CENY JEDNOSTKOWE DOTYCZĄCE ZMIAN**

1. Jeżeli roboty wynikające z wprowadzonych na podstawie §6 ust. 1 i §6 ust. 5 zmian odpowiadają pozycjom opisanym w kosztorysie ofertowym, cena jednostkowa określona w kosztorysie ofertowym wykorzystywana jest do wyliczenia wartości robót, o których mowa w §6.
2. Jeżeli roboty wynikające z wprowadzonych na podstawie §6 ust. 1 i §6 ust. 5 zmian nie odpowiadają pozycjom opisanym w kosztorysie ofertowym, kalkulacja zostanie sporządzona na podstawie wydawnictwa „SEKOCENBUD” wydanego w ostatnim kwartale przed wykonaniem kalkulacji w oparciu o ceny nie wyższe jak średnie dla danego regionu lub wg innych ogólnie stosowanych katalogów lub nakładów własnych zaakceptowanych przez Zamawiającego.
3. Wykonawca powinien wyliczyć koszty, o których mowa w ust. 1 i 2 oraz przedstawić do akceptacji przez Zamawiającego przed rozpoczęciem robót wynikających ze zmian. Ceny skalkulowane niezgodnie z postanowieniami ust. 2 Zamawiający skoryguje w oparciu o własne wyliczenia zgodne z ust. 1 i 2.
4. Zasady określone w ust. 1 do 3 dotyczyć będą również robót realizowanych w ramach zamówień dodatkowych.

## **§ 9**

### **PODWYKONAWSTWO**

1. W przypadku, gdy Wykonawca zamierza podpisać umowę z podwykonawcami na wykonanie określonej szczegółowo części robót wymienionej w ofercie, zobowiązany jest nie później niż 14 dni przed planowanym skierowaniem podwykonawcy do wykonania robót, pisemnie poinformować Zamawiającego.

2. Podwykonawstwo nie zmienia zobowiązań Wykonawcy. Wykonawca jest odpowiedzialny za działania, uchybienia i zaniedbania podwykonawcy, jego przedstawicieli lub pracowników w takim samym zakresie jak za swoje działania.
3. Wykonawca jest w pełni odpowiedzialny w stosunku do Zamawiającego za zlecone do wykonania części robót.
4. Jeżeli Zamawiający uzna, że kwalifikacje podwykonawcy lub jego wyposażenie w sprzęt nie gwarantują odpowiedniej jakości wykonania robót, Zamawiający ma prawo żądać od Wykonawcy zmiany podwykonawcy.
5. W trakcie realizacji przedmiotu umowy Wykonawca bez zgody Zamawiającego nie może zmienić podwykonawcy.
6. Przerwa w realizacji przedmiotu Umowy wynikająca z braku podwykonawcy będzie traktowana jako przerwa wynikła z przyczyn zależnych od Wykonawcy i nie może stanowić podstawy do zmiany terminów.
7. W przypadku zaistnienia konieczności zmiany podwykonawcy, Wykonawca nie później niż 14 dni przed planowanym skierowaniem podwykonawcy do wykonania robót poinformuje i uzyska akceptację Zamawiającego.
8. Nie dopuszcza się wykonania przedmiotu zamówienia w zakresie wszystkich warstw konstrukcyjnych nawierzchni jezdni i wszystkich robót bitumicznych przez podwykonawców.

## **§ 10**

### **MATERIAŁY**

1. Materiały użyte przy wykonywaniu przedmiotu umowy muszą odpowiadać co do jakości wymogom wyrobów dopuszczonych do obrotu i stosowania w budownictwie i spełniać warunki określone w dokumentacji, o której mowa w § 1 ust. 1.
2. Wszelkie materiały użyteczne z rozbiórki przewidziane do ponownego wbudowania (np. destrukta asfaltowy, kostka kamienna, kostka betonowa, płytki betonowe, krawężniki, znaki drogowe itp.) stanowią własność Zamawiającego. Wykonawca przetransportuje je, oraz złoży we wskazanym przez Zamawiającego miejscu w ramach wynagrodzenia ustalonego w §4 ust. 1. Materiały sztuczne (np. kostka betonowa, krawężniki kamienne i betonowe) Wykonawca ułoży na dostarczonych przez siebie paletach, które zabezpieczone zostaną przed ich dekompletacją. Pozostałe materiały należy usunąć poza teren budowy z zachowaniem wymogów wynikających z przepisów ustawy z dnia 14 grudnia 2012 r. o odpadach (Dz. U. z 2013, poz. 21).

## **§ 11**

### **ODSTĄPIENIE OD UMOWY**

Oprócz przypadków wymienionych we właściwych przepisach Kodeksu cywilnego oraz sytuacji określonej w art. 145 Prawa zamówień publicznych, stronom przysługuje prawo odstąpienia od umowy w następujących sytuacjach:

1. Zamawiającemu przysługuje prawo do odstąpienia od umowy, gdy:
  - 1) Wykonawca nie stawił się do przekazania placu budowy, bez uzasadnionych przyczyn w wyznaczonym przez Zamawiającego terminie nie rozpoczął robót lub nie kontynuuje ich pomimo wezwania Zamawiającego złożonego na piśmie.

- 2) Wykonawca przerwał realizację robót i przerwa trwa dłużej niż 14 dni, za wyjątkiem przerwy spowodowanej wystąpieniem niesprzyjających warunków atmosferycznych oraz wystąpieniem innych czynników powstałych bez winy Wykonawcy – za zgodą Zamawiającego, wyrażoną na piśmie.
  - 3) Wykonawca realizuje przedmiot umowy niezgodnie z postanowieniami niniejszej umowy.
2. Wykonawcy przysługuje prawo do odstąpienia od umowy, jeżeli:
- 1) Zamawiający nie wywiązuje się z obowiązku zapłaty faktur mimo dodatkowego wezwania w terminie trzech miesięcy, licząc od upływu terminu na zapłatę faktur określonego w niniejszej umowie,
  - 2) Zamawiający zawiadomi Wykonawcę, iż wobec zaistnienia uprzednio nieprzewidzianych okoliczności nie będzie mógł spełnić swoich zobowiązań umownych wobec Wykonawcy.
3. Odstąpienie od umowy powinno nastąpić w formie pisemnej pod rygorem nieważności takiego oświadczenia i musi zawierać uzasadnienie.
4. W przypadku odstąpienia od umowy, Wykonawcę oraz Zamawiającego obciążają następujące obowiązki szczególne:
- Wykonawca:
- 1) Zabezpieczy przerwane roboty w zakresie obustronnie uzgodnionym na swój koszt.
  - 2) Sporządzi wykaz tych materiałów, konstrukcji lub urządzeń, które nie mogą być wykorzystane przez Wykonawcę do realizacji innych robót nie objętych niniejszą umową, jeżeli odstąpienie od umowy nastąpiło z przyczyn niezależnych od niego.
  - 3) Przekaze Zamawiającemu wykonane roboty, zafakturowane materiały, atesty, gwarancje oraz wszelkie dokumenty związane z realizacją umowy.
  - 4) Niezwłocznie, a najpóźniej w terminie do 30 dni usunie z terenu budowy urządzenia.
5. W razie odstąpienia od umowy z przyczyn, za które Wykonawca nie odpowiada, Zamawiający:
- 1) Dokona protokolarnego odbioru robót, wg stanu na dzień odstąpienia.
  - 2) Zapłaci wynagrodzenie za roboty, które zostały wykonane do dnia odstąpienia.

## **§ 12**

### **GWARANCJA**

1. Wykonawca udzieli 60 miesięcznej gwarancji jakości na wykonane roboty budowlane objęte niniejszą umową, a na oznakowanie poziome - 36 miesięcy.
2. Bieg terminu gwarancji jakości rozpoczyna się w dniu następnym od daty odbioru ostatecznego lub od daty potwierdzenia usunięcia wad przy odbiorze ostatecznym w przypadku ich wystąpienia.
3. Zamawiający może dochodzić roszczeń z tytułu gwarancji także po okresie określonym w ust. 1, jeżeli zgłosił wadę przed upływem tego okresu.
4. Jeżeli Wykonawca nie usunie wad w terminie uzgodnionym z Zamawiającym, Zamawiający może zlecić usunięcie ich stronie trzeciej na koszt Wykonawcy. W tym przypadku koszty usuwania wad będą pokrywane w pierwszej kolejności z zatrzymanej kwoty będącej zabezpieczeniem należytego wykonania umowy.



5. Wykonawca przystąpi do wykonania napraw gwarancyjnych niezwłocznie, lecz nie później niż w terminie 14 dni licząc od daty pisemnego zgłoszenia wad.
6. W przypadku wad zagrażających bezpieczeństwu ruchu drogowego Wykonawca przystąpi do wykonania napraw gwarancyjnych nie później niż w terminie 24 godzin od otrzymania zawiadomienia.
7. W razie nieusunięcia wad i usterek w wyznaczonym terminie, Zamawiający może usunąć je na koszt Wykonawcy z zachowaniem swoich praw wynikających z gwarancji. Zamawiający powiadomi pisemnie Wykonawcę o skorzystaniu z powyższego uprawnienia.
8. Przedstawiciel Wykonawcy zobowiązany jest do uczestniczenia w okresowych przeglądach gwarancyjnych.

### **§ 13**

#### **RĘKOJMIA ZA WADY**

Ustala się 60 miesięczny okres obowiązywania rękojmi za wady fizyczne przedmiotu Umowy.

### **§ 14**

#### **KARY UMOWNE I ODSZKODOWANIA**

1. Strony postanawiają, iż obowiązującą formę odszkodowania stanowią kary umowne.
2. Kary te będą naliczone w następujących przypadkach i wysokościach:  
Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne:
  - 1) Za odstąpienie od umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy w wysokości 20% wynagrodzenia, o którym mowa w § 4 ust.1,
  - 2) Za nieterminowe wykonanie robót w wysokości - 0,2% wynagrodzenia, o którym mowa w § 4 ust.1, za każdy dzień zwłoki,
  - 3) Za opóźnienia w usunięciu wad stwierdzonych przy odbiorze lub w okresie gwarancji i rękojmi w wysokości 0,2 % wynagrodzenia, o którym mowa w § 4 ust.1, za każdy dzień zwłoki liczony od dnia wyznaczonego na usunięcie wad,
  - 4) Z tytułu braku reakcji na wydane polecenia Inspektora Nadzoru lub Zamawiającego – 0,05% wynagrodzenia, o którym mowa w § 4 ust.1.Zamawiający zapłaci Wykonawcy kary umowne:  
za odstąpienie od umowy z przyczyn zależnych od Zamawiającego, w wysokości 20% wynagrodzenia, o którym mowa w § 4 ust.1.
3. Strony zastrzegają sobie prawo dochodzenia odszkodowania uzupełniającego do wysokości rzeczywiście poniesionej szkody.
4. Wykonawca zobowiązany jest zapłacić Zamawiającemu karę umowną na wezwanie Zamawiającego w terminie wskazanym w wezwaniu, jednak nie krótszym niż 7 dni. W razie opóźnienia w zapłacie kary umownej, Zamawiający może w pierwszej kolejności potrącić należną mu od Wykonawcy karę z wymagalnym wynagrodzeniem przysługującym Wykonawcy w związku z wykonaniem przedmiotu umowy.

## **§ 15**

### **ZABEZPIECZENIE NALEŻYTEGO WYKONANIA UMOWY**

1. Zabezpieczenie należytego wykonania Umowy w wysokości 10% wynagrodzenia, tj. .... **zł** ( słownie złotych: .....)  
wniesiono w formie: .....
  - 1) 70% - w terminie 30 dni po podpisaniu przez strony bezusterkowego protokołu odbioru końcowego przedmiotu Umowy,
  - 2) 30% - w terminie 15 dni po upływie okresu rękojmi za wady.

## **§ 16**

### **POSTANOWIENIA KOŃCOWE**

1. W sprawach nie uregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie właściwe przepisy Kodeksu Cywilnego, Prawa zamówień publicznych oraz Prawa budowlanego.
2. Spory pomiędzy stronami rozstrzyga sąd powszechny właściwy dla siedziby Zamawiającego.
3. Wszelkie zmiany i uzupełnienia treści umowy wymagają aneksu sporządzonego z zachowaniem formy pisemnej pod rygorem nieważności.
4. Umowę niniejszą sporządzono w 2 jednobrzmiących egzemplarzach dla każdej ze stron.
5. Umowa niniejsza zawiera 10 stron ponumerowanych i parafowanych.
6. Niniejsza Umowa wchodzi w życie w dniu jej zawarcia.

### **PODPISY I PIECZĘCIE**

#### **W imieniu Zamawiającego:**

1. ....  
(pieczęć i podpis)

#### **W imieniu Wykonawcy:**

1. ....  
(pieczęć i podpis)