

Grudziądz 03.12.2014 r.

ZDM.ZP.271.2.9.2014

Dotyczy: postępowania o udzielenie zamówienia publicznego pn. „Przebudowa ulicy Sobieskiego w Grudziądzu wraz z infrastrukturą towarzyszącą”

Wyjaśnienia Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia

W związku z prośbą o wyjaśnienie treści SIWZ dotyczącej przedmiotowego postępowania, na podstawie art. 38 ust. 1 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2010 r., Nr 113, poz. 759 z późn. zm.) wyjaśniam co następuje:

Pytanie 34:

Do których pozycji w kosztorysie ofertowym odnoszą się specyfikacje DM-07.05.01 – Bariery Stalowe, DM-06.03.01a – Pobocze utwardzone kruszywem łamanym, DM-05.03.26 – Wzmocnienie styków nawierzchni Geosyntetykiem.

Odpowiedź:

Specyfikacje DM-07.05.01, DM-06.03.01a, DM-05.03.26 zostały podane omyłkowo. W odpowiedzi na pytanie 19 Zamawiający dołączył poprawiony spis treści.

Pytanie 35:

Wykonawca, w związku z bezwzględnie obowiązującymi przepisami prawa, zmienionymi z dniem 1 stycznia 2014 r. [ustawa o VAT w zakresie określenia momentu powstania obowiązku podatkowego przy dostawie towarów lub wykonania usługi, w szczególności art. 19 a ust. 5 pkt 3 lit. a), art. 19a ust. 2, art. 106 i ust. 3 pkt 1], zwraca się do Zamawiającego o zapewnienie, że projekt Umowy gwarantuje Stronom zachowanie bezwzględnie obowiązujących terminów i warunków płatności faktur VAT.

Odpowiedź:

W ocenie Zamawiającego projekt umowy nie powoduje zagrożenia dla zachowania bezwzględnie obowiązujących terminów i warunków płatności faktur VAT wynikających z aktualnie obowiązujących przepisów prawa. W przypadku ewentualnych kolizji zapisów umowy z przepisami w/w ustawy, pierwszeństwo zastosowania będą miały terminy i warunki płatności faktur VAT wynikające z ustawy.

Pytanie 36:

Wykonawca wnosi o dodanie do § 16 ust. 4 Umowy zapisu, zgodnie z którym koszty zabezpieczenia robót przerwanych z uwagi na odstąpienie od umowy przez Zamawiającego z przyczyn nie dotyczących Wykonawcy, w tym na podstawie przepisu art. 145 PZP poniesie

Zamawiający. Ewentualnie Wykonawca wnosi o zmianę dotychczasowej treści § 16 ust. 4.1), następującą: „Wykonawca niezwłocznie zabezpieczy wykonane roboty w zakresie uzgodnionym przez Strony na koszt Strony, której działanie lub zaniechanie było przyczyną odstąpienia od Umowy”.

Odpowiedź:

Zamawiający wyraża zgodę na zmianę dotychczasowej treści § 16 ust. 4 punkt 1 na treść zaproponowaną przez oferenta. Zamawiający dokona zmiany SIWZ poprzez zastąpienie §16 ust. 4 punkt 1 Projektu Umowy następującym zapisem:

„1) niezwłocznie zabezpieczy wykonane roboty w zakresie uzgodnionym przez Strony na koszt Strony, której działanie lub zaniechanie było przyczyną odstąpienia od Umowy”.

Pytanie 37:

Wykonawca wnosi o wykreślenie słowa „w szczególności” z § 14 ust. 4 zdanie pierwsze Umowy. Ustawa PZP wskazuje na uprawnienie Zamawiającego do dokładnego sprecyzowania zapisów, które uznaje za konieczne do umieszczenia przez Wykonawcę w umowach z podwykonawcami. Wykonawca powinien mieć pewność, że zamieszczenie sprecyzowanych przez Zamawiającego klauzul będzie zadowalające dla Zamawiającego. Zawarcie w w/w zapisie słowa „w szczególności”, powoduje całkowitą uznaniowość Zamawiającego w zgłaszaniu sprzeciwu w zakresie treści umów z podwykonawcami, co nie było intencją ustawodawcy. Obok wykreślenia sformułowania „w szczególności”, Wykonawca wnosi o dodanie zdania, iż Zamawiający będzie mógł ponadto zgłosić sprzeciw wobec takich treści umów z podwykonawcami, które są sprzeczne z bezwzględnie obowiązującymi przepisami prawa.

Odpowiedź:

Zamawiający wyraża zgodę na dokonanie zmiany. Zamawiający dokona zmiany SIWZ poprzez zastąpienie §14 ust. 4 Projektu Umowy następującym zapisem:

- „4. Zamawiający w terminie 14 dni zgłasza pisemne zastrzeżenia do przedłożonego projektu umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, w przypadku gdy:
- 1) przewiduje termin zapłaty wynagrodzenia Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy dłuższy niż 30 dni od dnia doręczenia Wykonawcy, Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy faktury lub rachunku, potwierdzających wykonanie zleconej Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy, usługi lub roboty budowlanej,
 - 2) termin wykonania umowy o podwykonawstwo wykracza poza termin wykonania wskazany w §3 ust 1 niniejszej umowy,
 - 3) umowa nie zawiera uregulowań dotyczących zawierania umów na roboty budowlane, dostawy lub usługi z dalszymi Podwykonawcami, w szczególności zapisów warunkujących podpisanie tych umów od ich akceptacji i zgody Wykonawcy,
 - 4) umowa zawiera ceny jednostkowe wyższe niż zawarte w ofercie Wykonawcy lub nie zawiera ich w ogóle,
 - 5) przedmiot umowy wykracza poza przedmiot zamówienia, określony w §1,
 - 6) umowa nie zawiera informacji o zakresie robót powierzonych podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy.

Zamawiający będzie mógł ponadto zgłosić sprzeciw wobec takich treści umów z podwykonawcami lub dalszymi podwykonawcami, które są sprzeczne z bezwzględnie obowiązującymi przepisami prawa”.

Pytanie 38:

W związku z nowelizacją ustawy PZP, Wykonawca wnosi o zawarcie w Umowie zasad wprowadzania odpowiednich zmian wysokości wynagrodzenia należnego Wykonawcy, w przypadku zmiany:

- 1) stawki podatku od towarów i usług,
 - 2) wysokości minimalnego wynagrodzenia za pracę ustalonego na podstawie art. 2 ust. 3-5 ustawy z dnia 10 października 2002 r. o minimalnym wynagrodzeniu za pracę,
 - 3) zasad podlegania ubezpieczeniom społecznym lub ubezpieczeniu zdrowotnemu lub wysokości stawki składki na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne
- jeżeli zmiany te będą miały wpływ na koszty wykonania zamówienia przez Wykonawcę.

Odpowiedź:

Zamawiający zwraca uwagę, iż zmiana stawki VAT jest wymieniona w §12 ust. 2 punkt 11 jako podstawa do zmiany wynagrodzenia Wykonawcy.

Wymienione przez oferenta punkty 2) i 3) w ocenie Zamawiającego nie powinny być podstawą do zmiany wynagrodzenia, gdyż termin realizacji zamówienia nie przekracza 12 miesięcy. Zgodnie z art. 142 ust. 5 ustawy PZP „Umowa, zawarta na okres dłuższy niż 12 miesięcy zawiera postanowienia o zasadach wprowadzenia odpowiednich zmian wysokości wynagrodzenia należytego wykonawcy, w przypadku zmiany:

- 1) stawki podatku od towarów i usług,
 - 2) wysokości minimalnego wynagrodzenia za pracę ustalonego na podstawie art. 2 ust. 3-5 ustawy z dnia 10 października 2002 r. o minimalnym wynagrodzeniu za pracę,
 - 3) zasad podlegania ubezpieczeniom społecznym lub ubezpieczeniu zdrowotnemu lub wysokości stawki składki na ubezpieczenie społeczne lub zdrowotne
- jeżeli zmiany te będą miały wpływ na koszty wykonania zamówienia przez wykonawcę”.

W związku z powyższym, Zamawiający nie wyraża zgody na zmianę zapisów Projektu Umowy w tym zakresie.

Pytanie 39:

Wykonawca wnosi o wskazanie konkretnego wpływu zmiany (podwyższenia lub obniżenia) stawki podatku VAT na wynagrodzenie Wykonawcy.

Odpowiedź:

Zamawiający wskazuje, iż zmiana (podwyższenie lub obniżenie) stawki podatku VAT, będzie powodowała zmianę wynagrodzenia Wykonawcy dokładnie o wartość zmiany VAT.

Pytanie 40:

Mając na uwadze zapisy zawarte w § 11 ust. 1 Umowy, Wykonawca wnosi o wyjaśnienie, czy Zamawiający potwierdza, że postanowienia te należą do katalogu zmian umowy, o którym mowa w art. 144 PZP?

Odpowiedź:

Zamawiający wyjaśnia, iż określone w §11 ust. 1 zmiany zakresu robót przewidzianych w dokumentacji projektowej są podporządkowane celowi umowy i realizacji jej przedmiotu.

Zamawiający pragnie zwrócić uwagę, iż w §1 ust. 2 Projektu Umowy mówi się, iż Wykonawca zobowiązuje się do wykonania wszystkich robót niezbędnych do zrealizowania przedmiotu umowy niezależnie od tego, czy wynika to z dokumentów określonych w ofercie, SIWZ, SST i dokumentacji projektowej.

W tym sensie zmiany zakresu robót określone w §11 ust. 1 o ile są niezbędne do wykonania przedmiotu umowy, nie stanowią zmiany umowy.

Pytanie 41:

Wykonawca wnosi, by Zamawiający nie uzależniał wypłacenia Wykonawcy wynagrodzenia od tego, czy protokoły odbioru będą bezusterkowe. Wykonawca wnosi, by protokoły te stanowiły podstawę do wystawienia przez Wykonawcę faktury, zaś określenie wynagrodzenia Wykonawcy uzależnione było od tego, w jakim stanie będą roboty, odebrane przez Zamawiającego. Przykładowy zapis proponowany przez Wykonawcę:

- „1) W razie stwierdzenia, że prace objęte Umową zostały wykonane bez Wad w sposób prawidłowy i zgodny z Umową - Strony podpiszą protokół bezusterkowego odbioru częściowego/końcowego przedmiotu umowy.
- 2) W razie stwierdzenia, że prace objęte Umową nie są gotowe do odbioru z powodu ich niezakończenia lub z powodu wystąpienia istotnych wad, nadających się do usunięcia - Zamawiający dokonuje odbioru częściowego/końcowego warunkowego Przedmiotu Umowy i wyznacza Wykonawcy termin możliwy technicznie do zachowania na wykonanie robót lub usunięcie wad. W takim wypadku uznaje się, że odbiór został dokonany, z terminem na usunięcie wad i jest to podstawa do wypłacenia wykonawcy wynagrodzenia.
- 3) W razie stwierdzenia, że prace objęte Umową posiadają wady nieistotne lecz nadające się do usunięcia, Zamawiający dokonuje odbioru końcowego przedmiotu umowy pod warunkiem usunięcia wad w terminie możliwym technicznie do zachowania określonym w protokole warunkowego odbioru częściowego/końcowego przedmiotu umowy albo dokonuje odbioru końcowego przedmiotu umowy, jednocześnie obniżając wynagrodzenie Wykonawcy o wartość części robót posiadających wady - w przypadku jeżeli koszt usunięcia wad byłby niewspółmiernie wysoki lub Strony wspólnie tak postanowią. W takim wypadku uznaje się, że odbiór został dokonany, z terminem na usunięcie wad i jest to podstawa do wypłacenia Wykonawcy wynagrodzenia. Termin musi być technicznie możliwy do zachowania.
- 4) W razie stwierdzenia, że prace objęte Umową posiadają wady istotne, które to wady nie nadają się do usunięcia - Zamawiający ma prawo według swego wyboru:
 - zażądać wykonania prac/robót po raz drugi na koszt Wykonawcy, albo
 - odstąpić od Umowy.”

Odpowiedź:

Zamawiający nie wyraża zgody na dokonanie odbioru robót, które wykonane zostały wadliwie i niezgodnie z SST.

Pytanie 42:

Czy Zamawiający dokona zmian we wzorze umowy, tak aby zachować równość w traktowaniu Stron poprzez dopisanie kolejnego punktu w § 19, zgodnie z którym Zamawiający zapłaci Wykonawcy karę umowną w przypadku nie przekazania placu budowy

w terminie przewidzianym w Umowie - w wysokości 0,5 % wynagrodzenia ujętego w § 4 ust. 1 Umowy, za każdy dzień opóźnienia?

Odpowiedź:

Zamawiający odmawia dokonania proponowanej zmiany. Kary umowne zastrzeżone w Projekcie Umowy na rzecz Zamawiającego stają się wymagalne w przypadku opóźnienia zawinionego tj. zwłoki. Tymczasem propozycja Wykonawcy sugeruje zastrzeżenie na rzecz Wykonawcy kary umownej w przypadku opóźnienia (nie zwłoki) w przekazaniu placu budowy. Uwzględnienie propozycji Wykonawcy nie spowoduje więc równości w traktowaniu stron.

Pytanie 43:

Wykonawca proponuje obniżenie kar za odstąpienie od umowy z 20 % do 10 % dla obu Stron Umowy (§19 ust. 2 pkt 1 dotyczący Wykonawcy, a następnie Zamawiającego).

Odpowiedź:

Zamawiający odmawia dokonania proponowanej zmiany.

Pytanie 44:

Wykonawca wnosi o dopisanie do § 12 ust. 2 pkt 9a) Umowy oraz § 14 ust. 15 Umowy zdania, zgodnie z którym Zamawiający nie odmówi zmiany podwykonawcy, jeśli Wykonawca zapewni spełnianie przez niego co najmniej takich samych warunków przedmiotowych wykonania zamówienia, jakie gwarantował poprzedni podwykonawca tj. jeśli nowy podwykonawca wykaże się co najmniej równoważnym doświadczeniem i uprawnieniami, o których mowa w ustawie Prawo budowlane oraz, które wymagane były przez Zamawiającego.

Odpowiedź:

Zamawiający odmawia dokonania proponowanej zmiany. Zamawiający chce zachować każdorazowo wpływ na osobę Podwykonawcy.

Pytanie 45:

Wykonawca wnosi o dopisanie na końcu § 6 ust. 6 Umowy sformułowania „oraz § 13”.

Odpowiedź:

Zamawiający wyraża zgodę na dokonanie zmiany. Zamawiający dokona zmiany SIWZ poprzez zastąpienie §6 ust. 6 Projektu Umowy następującym zapisem:

„6. Dokonanie płatności zgodnie z postanowieniami §4 oraz §9 oraz §13 niniejszej umowy.”

Pytanie 46:

Prosimy o załączenie cennika Energa Operator związanego z wyłączeniem sieci elektroenergetycznej.

Odpowiedź:

Kolizje elektroenergetyczne nie będą objęte niniejszym zamówieniem. Zamawiający dokona stosownej zmiany w kosztorysach ofertowych.

Pytanie 47:

Czy materiał tj. kostka kamienna do ułożenia na wysepkach na rondzie oraz skrzyżowaniu a także pierścieniu wokół ronda jest po stronie zamawiającego czy wykonawcy ?

Odpowiedź:

Kostka kamienna do ułożenia na wysepkach jest po stronie Wykonawcy robót. Zamawiający przekaże Wykonawcy kostkę kamienną do ułożenia na pierścieniu wokół ronda, a Wykonawca zobowiązany będzie do jej załadunku i przetransportowania na plac budowy z odległości do 15 km.

Pytanie 48:

Czy zamawiający dopuszcza kostkę kamienną łupaną **nieregularną** do ułożenia na wysepkach na rondzie oraz skrzyżowaniu a także pierścieniu wokół ronda?

Odpowiedź:

Zamawiający nie wyraża zgody na zastosowanie kostki kamiennej łupanej nieregularnej.

/-/ Jarosław Murgala