

UMOWA
projekt

Niniejsza umowa zawarta została w Grudziądzu w dniu r. pomiędzy:

**Gminą – miasto Grudziądz - Zarząd Dróg Miejskich w Grudziądzu,
ul. Waryńskiego 34 A, 86-300 Grudziądz, NIP 8762403226, Regon 340534333**

(w dalszej treści umowy zwaną „Zamawiającym”) reprezentowaną przez:

.....

oraz

.....

(w dalszej treści umowy zwanym „Wykonawcą” lub „Projektantem”), reprezentowanym przez:

.....

o następującej treści:

Umowa finansowana jest ze środków budżetowych będących w dyspozycji komórki organizacyjnej Zarząd Dróg Miejskich w Grudziądzu

- źródło finansowania: ...
- klasyfikacja budżetowa: Dział ... Rozdział Paragraf ... Kwotazł
- zadanie budżetowe (bieżące / inwestycyjne): ZDM/42/2015
- klasyfikacja strukturalna: ...
- rodzaj dokumentu stanowiącego podstawę dokonania płatności: faktura
- stawka podatku VAT: 23%
- płatność z rachunku bankowego numer: 55 1020 5011 0000 3302 0169 6079

Zmiana powyżej wskazanych danych nie wymaga zawarcia aneksu i następuje na podstawie oświadczenia złożonego przez Zamawiającego.

§ 1

PRZEDMIOT UMOWY

1. W wyniku przeprowadzonego postępowania o udzielenie zamówienia publicznego w trybie przetargu nieograniczonego, zgodnie z ustawą z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. 2013 poz. 907 z późn. zm.), Zamawiający zleca, a Wykonawca zobowiązuje się wykonać usługę polegającą na wykonaniu zadania inwestycyjnego pn. **„Wykonanie dokumentacji projektowej niskoemisyjnego oświetlenia ulicznego na terenie Grudziądza w zakresie zgodnym z załączonym opisem przedmiotu zamówienia”.**

§ 2
SKŁADNIKI UMOWY

1. Integralnymi składnikami niniejszej umowy są następujące dokumenty:
 - 1) Opis Przedmiotu Zamówienia (zwanym dalej OPZ),
 - 2) Oferta Wykonawcy wraz z formularzami i załącznikami,
 - 3) Ewentualne zmiany SIWZ,
 - 4) Specyfikacja Istotnych Warunków Zamówienia,
 - 5) Umowa Konsorcjum, *(w przypadku Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia)*.
2. Wszystkie w/w elementy są jednakowo równoważne. W przypadku rozbieżności pomiędzy postanowieniami niniejszej Umowy oraz którymkolwiek z dokumentów, o których mowa w ust. 1, pierwszeństwo mają postanowienia niniejszej Umowy.
3. W przypadku rozbieżności pomiędzy postanowieniami poszczególnych dokumentów, o których mowa w ust. 1, poszczególne dokumenty mają znaczenie hierarchiczne zgodnie z kolejnością ich przywołania w ust. 1, z zastrzeżeniem postanowień ust. 4.
4. W odniesieniu do zobowiązań Wykonawcy określonych przedmiotem umowy, niniejszą Umowę oraz dokumenty, o których mowa w ust. 1, należy traktować jako wzajemnie wyjaśniające się i uzupełniające w taki sposób, że w wyniku znalezionych dwuznaczności lub rozbieżności między tymi dokumentami Wykonawca nie może ograniczyć ani zakresu przedmiotu umowy, ani wymaganego zakresu należytej staranności.

§ 3
TERMIN REALIZACJI PRZEDMIOTU UMOWY

1. Wykonawca dostarczy do siedziby Zamawiającego przedmiot zamówienia określony w § 1, w terminie ... miesięcy od dnia zawarcia umowy.
2. Za dzień zakończenia realizacji zamówienia uważa się dzień zawiadomienia Zamawiającego o osiągnięciu gotowości odbioru końcowego pod warunkiem, że w dacie doręczenia tego zawiadomienia przedmiot umowy był faktycznie wykonany.
3. Wykonawca zobowiązuje się do przekazania Zamawiającemu przedmiotu zamówienia w formie i w ilościach egzemplarzy określonych w OPZ.

§ 4
WYNAGRODZENIE

1. Za wykonanie zamówienia stanowiącego przedmiot niniejszej umowy Wykonawca otrzyma wynagrodzenie ryczałtowe brutto w wysokości zł
(słownie:)
w tym wartość podatku VAT (23%) zł,
(słownie:), w tym:
 - część 1 - zł brutto (słownie:)
 - część 2 - zł brutto (słownie:)
 - część 3 - zł brutto (słownie:)

- część 4 - zł brutto (słownie:)
- część 5 - zł brutto (słownie:)
- część 6 - zł brutto (słownie:)
- część 7 - zł brutto (słownie:)
- część 8 - zł brutto (słownie:)
- część 9 - zł brutto (słownie:)

2. Wynagrodzenie o którym mowa w ust.1 obejmuje wszelkie koszty Wykonawcy wynikające z realizacji przedmiotu umowy, a w szczególności wynagrodzenie za przeniesienie majątkowych praw autorskich o których mowa w §9.

3. Zapłata należności nastąpi przelewem na rachunek bankowy Wykonawcy nr:

.....

§ 5

ROZLICZENIA I PŁATNOŚCI

1. Rozliczenie za wykonaną usługę odbywać się będzie pięcioma fakturami częściowymi oraz jedną fakturą końcową.
2. Podstawę do wystawienia faktury VAT stanowi protokół odbioru końcowego przedmiotu umowy podpisany przez obie strony.
3. Zamawiający dokona odbioru w terminie do 14 dni, licząc od daty przekazania przez Wykonawcę wniosku o dokonanie odbioru wraz z kompletem dokumentów do odbioru.
4. Jeśli Zamawiający uzna, że przekazany do odbioru przedmiot Umowy wraz z dokumentami do odbioru jest zgodny z wymaganiami Umowy, to po zakończeniu czynności odbioru podpisze protokół odbioru.
5. Należność za wykonane zamówienie regulowana będzie przez Zamawiającego na podstawie prawidłowo wystawionej faktury VAT w terminie 30 dni od daty doręczenia faktury Zamawiającemu, na rachunek bankowy Wykonawcy.
6. Za nieterminowe regulowanie należności Wykonawca ma prawo do odsetek ustawowych za każdy dzień zwłoki.
7. Wykonawca jest upoważniony do wystawienia faktury VAT bez podpisu Zamawiającego.
8. Wykonawca oświadcza, że uwzględnił wszelkie koszty wynikające z wymagań określonych w Umowie na podstawie własnych kalkulacji i szacunków, a w szczególności koszty ekspertyz, warunków technicznych, opinii, uzgodnień, konsultacji niezbędnych do poprawnego opracowania przedmiotu zamówienia.

§ 6

OBOWIĄZKI STRON

1. Projektant będzie pełnić nadzór autorski nad wykonywanymi na podstawie opracowanych projektów robotami budowlanymi.
2. Za pełniony nadzór autorski, o którym mowa w ust. 1, Wykonawcy nie przysługuje

- dodatkowe wynagrodzenie.
3. Wykonawca zobowiązuje się do przekazywania Zamawiającemu jedynie takich opracowań, które zostały wykonane zgodnie z Umową i powszechnie obowiązującymi przepisami prawa tj. obowiązującymi na dzień dostarczenia przedmiotu zamówienia Zamawiającemu.
 4. Wykonawca zobowiązuje się do wykonania przedmiotu Umowy w stanie kompletnym z punktu widzenia celu, któremu przedmiot Umowy ma służyć.
 5. Po zakończeniu przedmiotu zamówienia Wykonawca przekaże do siedziby Zamawiającego wniosek o dokonanie odbioru wraz z załącznikami wskazanymi w OPZ.
 6. Zamawiający dokona oceny poprawności i zgodności z Umową przedmiotu zamówienia w terminie 14 dni licząc od daty przekazania przez Wykonawcę wniosku o dokonanie odbioru przedmiotu umowy.
 7. Potwierdzenie należytego wykonania Umowy stanowić będzie protokół końcowy odbioru nie zawierający zastrzeżeń Zamawiającego w stosunku do wykonanego przedmiotu umowy.
 8. W przypadku nienależytego wykonania Umowy, Zamawiający zobowiązuje się do pisemnego wskazania zastrzeżeń do opracowań dostarczonych przez Wykonawcę do odbioru. Jednocześnie Zamawiający zobowiąże Wykonawcę do usunięcia wszelkich niezgodności opracowań z Umową i ponownego dostarczenia przedmiotu umowy do odbioru we wskazanym terminie.
 9. Wykonawca zobowiązuje się do niezwłocznego usuwania wskazanych w toku odbioru wad i ponownego dostarczenia przedmiotu umowy do odbioru. Wykonawcy nie przysługuje dodatkowe wynagrodzenie z tytułu usunięcia stwierdzonych przez Zamawiającego niezgodności.
 10. Z chwilą podpisania przez obie strony protokołu odbioru, Wykonawca przenosi na Zamawiającego, a Zamawiający nabywa całość majątkowych praw autorskich do dokumentacji, o której mowa w § 1 niniejszej umowy, na wszelkich znanych w chwili zawarcia niniejszej umowy polach eksploatacji zgodnie z ustawą z dnia 4 lutego 1994 r. o prawie autorskim i prawach pokrewnych (Dz. U. z 2006 r. Nr 90, poz. 631 ze zmianami).
 11. Wykonawca jest zobowiązany do realizacji Umowy z należyłą starannością przewidzianą dla prowadzącego działalność gospodarczą polegającą na opracowywaniu dokumentacji projektowej przy uwzględnieniu zawodowego charakteru tej działalności oraz do spełnienia wymagań przewidzianych w ustawie Prawo budowlane.
 12. Wykonawca zobowiązuje się do współpracy z Zamawiającym i działania na jego rzecz w całym okresie realizacji Umowy.
 13. Wykonawca, z uwzględnieniem pozostałych obowiązków określonych w Umowie, jest zobowiązany także:
 - 1) realizować objęte treścią niniejszej Umowy pisemne polecenia Zamawiającego,
 - 2) niezwłocznie, pisemnie informować Zamawiającego o problemach lub okolicznościach mogących wpłynąć na jakość lub termin zakończenia Umowy,
 - 3) przestrzegać praw autorskich i pokrewnych, patentów i licencji,
 - 4) brać udział, na każdym etapie Umowy, w konsultacjach społecznych prowadzonych przez Zamawiającego lub właściwe organy w celu merytorycznego i technicznego wsparcia Zamawiającego,

- 5) przekazać Zamawiającemu kserokopie wszystkich orzeczeń organów administracji publicznej oraz opinii i uzgodnień innych podmiotów wydanych w trakcie obowiązywania Umowy.

§ 7

ZMIANY DO UMOWY

1. Strony przewidują możliwość zmiany terminów realizacji przedmiotu Umowy w formie aneksu, wyłącznie z przyczyn niezależnych od Wykonawcy i mających wpływ na wykonanie przedmiotu Umowy w następujących przypadkach:
 - 1) wydłużenie terminów, o których mowa w §3 ust 1, wykonania przedmiotu umowy wskutek wystąpienia okoliczności niezależnych od Wykonawcy i Zamawiającego uniemożliwiających bądź utrudniających prowadzenie prac; terminy te mogą ulec wydłużeniu, nie więcej jednak, niż o czas trwania tych okoliczności
 - 2) wydłużenie terminów, o których mowa w §3 ust 1, wykonania przedmiotu umowy w przypadku przekroczenia przewidzianych przepisami prawa terminów trwania procedur administracyjnych, liczonych zgodnie z zasadami określonymi w kodeksie postępowania administracyjnego; terminy te mogą ulec wydłużeniu nie więcej niż czas przekroczenia terminów wynikających z kodeksu postępowania administracyjnego;
 - 3) wydłużenie terminów, o których mowa w §3 ust 1, wykonania przedmiotu umowy na skutek zaistnienia „siły wyższej”. Za siłę wyższą, warunkującą zmianę umowy, uważać się będzie niezależne od Stron losowe zdarzenie zewnętrzne, które było niemożliwe do przewidzenia w momencie zawarcia Umowy i któremu nie można było zapobiec mimo dochowania należytej staranności; terminy te mogą ulec wydłużeniu, nie więcej jednak, niż o czas trwania „siły wyższej”;
 - 4) zmiany osób lub/i podmiotów innych niż strony, uczestniczących w realizacji zadania, a wymienionych w umowie, przy czym:
 - a) zmiana Podwykonawcy może nastąpić wyłącznie po przedstawieniu przez Wykonawcę oświadczenia Podwykonawcy o jego rezygnacji z udziału w realizacji przedmiotu zamówienia oraz o braku roszczeń wobec Wykonawcy z tytułu realizacji robót,
 - b) jeżeli zmiana dotyczy podmiotu trzeciego, na zasobach którego Wykonawca opierał się wykazując spełnianie warunków udziału w postępowaniu, Zamawiający dopuści zmianę pod warunkiem, że nowy Podwykonawca wykaże spełnianie warunków w zakresie nie mniejszym niż wskazane na etapie postępowania udzielenie zamówienia przez dotychczasowego Podwykonawcę;
 - 5) zmiany wynagrodzenia w przypadku zmiany obowiązującej stawki podatku od towarów i usług (VAT);
 - 6) zmiany zapisów umowy prowadzące do likwidacji oczywistych omyłek pisarskich;
 - 7) zmiany zapisów umowy w razie powstania rozbieżności lub niejasności w rozumieniu pojęć lub sformułowań użytych w umowie, których nie będzie można usunąć w inny sposób, a zmiana treści umowy będzie umożliwiać usunięcie rozbieżności lub niejasności i doprecyzowanie umowy w celu jednoznacznej interpretacji

- jej zapisów przez strony;
2. O wystąpieniu okoliczności mogących wpłynąć na zmianę terminów Wykonawca winien niezwłocznie poinformować Zamawiającego pisemnie, pod warunkiem utraty możliwości wydłużenia terminów w przypadku braku takiego powiadomienia.
 3. Wszystkie powyższe postanowienia stanowią katalog zmian, na które Zamawiający może wyrazić zgodę. Nie stanowią jednocześnie zobowiązania do wyrażenia takiej zgody.

§ 8

ODSTĄPIENIE OD UMOWY

1. Zamawiającemu przysługuje prawo do odstąpienia od całości lub części umowy, gdy:
 - 1) Wykonawca nie rozpoczął rzeczywistej realizacji Umowy w terminie 30 dni od daty jej zawarcia,
 - 2) Wykonawca przerwał realizację prac i pomimo wezwania Zamawiającego do złożenia stosownych wyjaśnień i przystąpienia do realizacji prac przerwa trwa dłużej niż 14 dni,
 - 3) Wykonawca realizuje przedmiot umowy niezgodnie z postanowieniami niniejszej Umowy pomimo pisemnego wezwania Wykonawcy do usunięcia naruszeń i wyznaczenia w tym celu odpowiedniego terminu,
 - 4) Wykonawca nie realizuje prac zgodnie z harmonogramem i mimo uprzedniego pisemnego wezwania go przez Zamawiającego do zaprzestania naruszenia w terminie 14 dni od dnia otrzymania wezwania, nie zastosuje się do wezwania.
2. Wykonawcy przysługuje prawo do odstąpienia od umowy, jeżeli Zamawiający zawiadomi Wykonawcę, iż wobec zaistnienia uprzednio nieprzewidzianych okoliczności nie będzie mógł spełnić swoich zobowiązań umownych wobec Wykonawcy.
3. Odstąpienie od umowy powinno nastąpić w formie pisemnej pod rygorem nieważności takiego oświadczenia i musi zawierać uzasadnienie.
4. W przypadku odstąpienia od Umowy, Zamawiający ustali w oparciu o zestawienie wykonanych prac projektowych należne Wykonawcy wynagrodzenie za wykonane prace oraz określi, które elementy opracowań przyjmuje.

§ 9

MAJĄTKOWE PRAWA AUTORSKIE

1. Wykonawca oświadcza, że w ramach wynagrodzenia, o którym mowa w ust. 1 §4:
 - 1) przenosi na Zamawiającego autorskie prawa majątkowe do wszystkich utworów w rozumieniu ustawy o Prawie autorskim i prawach pokrewnych wytworzonych w trakcie realizacji przedmiotu Umowy,
 - 2) zezwala Zamawiającemu na korzystanie z utworów oraz na rozporządzanie tymi utworami tj. udziela Zamawiającemu praw zależnych.
2. Nabycie przez Zamawiającego praw, o których mowa w ust. 1, następuje:
 - 1) z chwilą faktycznego przekazania utworów stanowiących przedmiot Umowy Zamawiającemu.
 - 2) bez ograniczeń co do czasu, liczby egzemplarzy, w zakresie następujących pól eksploatacji:

- a) użytkowania utworów na własny użytek, użytek swoich jednostek organizacyjnych oraz użytek osób trzecich w celach związanych z realizacją niniejszej Umowy oraz zadań Zamawiającego,
 - b) utrwalanie utworów na wszelkich rodzajach nośników,
 - c) powielenia dowolną techniką w dowolnej ilości,
 - d) wprowadzania utworów do pamięci komputera na dowolnej liczbie stanowisk komputerowych, do sieci multimedialnej, telekomunikacyjnej, komputerowej, w tym do Internetu,
 - e) wyświetlanie i publiczne odtwarzanie utworów,
 - f) wymiana nośników, na których utwory utrwalono,
 - g) wykorzystywanie całości lub fragmentów utworów do celów promocyjnych i reklamy,
 - h) wprowadzanie zmian, skrótów,
 - i) publiczne udostępnianie utworów w taki sposób, aby każdy mógł mieć do nich dostęp w miejscu i w czasie przez niego wybranym.
3. Równocześnie z nabyciem autorskich praw majątkowych do utworów Zamawiający nabywa własność wszystkich egzemplarzy, na których utwory zostały utrwalone.
 4. Wykonawca zobowiązuje się, że wykonując umowę będzie przestrzegał przepisów ustawy z dnia 4 lutego 1994 r. – o prawie autorskim i prawach pokrewnych (Dz. U. z 2006 r. Nr 90, poz. 631, ze. zm.) i nie naruszy praw majątkowych osób trzecich, a utwory przekaze Zamawiającemu w stanie wolnym od obciążeń prawami tych osób.

§ 10 GWARANCJA

1. Wykonawca udziela Zamawiającemu gwarancji na dokumentację projektową będącą przedmiotem Umowy.
2. Okres gwarancji rozpoczyna swój bieg od dnia podpisania przez Zamawiającego protokołu odbioru końcowego i upływa po 60 miesiącach od tego dnia.
3. W okresie gwarancji Wykonawca będzie odpowiedzialny za usunięcie na swój koszt wszelkich wad dokumentacji projektowej. Z tytułu usunięcia wad Wykonawcy nie przysługuje wynagrodzenie.
4. Jeżeli Wykonawca nie usunie wad w dokumentacji projektowej w terminie niezbędnym do ich usunięcia określonym na piśmie przez Zamawiającego, wówczas Zamawiający może zlecić usunięcie wad osobie trzeciej na koszt Wykonawcy.
5. Zamawiający może dochodzić roszczeń z tytułu gwarancji także po okresie określonym w ust. 1, jeżeli zgłosił wadę przed upływem tego okresu.
6. W przypadku nie usunięcia wad w terminie, Zamawiający naliczy karę umowną zgodnie z ppkt. c) pkt. 1 ust. 2 §11 niniejszej Umowy.

§ 11

KARY UMOWNE I ODSZKODOWANIA

1. Strony postanawiają, iż obowiązującą formę odszkodowania stanowią kary umowne.
2. Kary te będą naliczone w następujących przypadkach i wysokościach:
 - 1) Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne:
 - a) za odstąpienie od umowy z przyczyn zależnych od Wykonawcy w wysokości 10% wynagrodzenia, o którym mowa w §4 ust. 1,
 - b) za zwłokę w wykonaniu poszczególnych etapów przedmiotu umowy w wysokości 0,2% wynagrodzenia, o którym mowa w §4 ust.1 za każdy rozpoczęty dzień zwłoki,
 - c) za zwłokę w usunięciu wad stwierdzonych przy odbiorze lub w okresie rękojmi w wysokości 0,2 % wynagrodzenia, o którym mowa w §4 ust. 1 za każdy rozpoczęty dzień zwłoki liczonej od dnia wyznaczonego na usunięcie wad,
 - 2) Zamawiający zapłaci Wykonawcy karę umowną za odstąpienie od umowy z przyczyn zależnych od Zamawiającego, w wysokości 10% wynagrodzenia, o którym mowa w §4 ust. 1.
3. Strony zastrzegają sobie prawo dochodzenia odszkodowania uzupełniającego do wysokości rzeczywiście poniesionej szkody i utraconych korzyści.
4. Wykonawca zobowiązany jest zapłacić Zamawiającemu karę umowną na wezwanie Zamawiającego w terminie wskazanym w wezwaniu, jednak nie krótszym niż 7 dni. W razie opóźnienia w zapłacie kary umownej, Zamawiający może w pierwszej kolejności potrącić należną mu od Wykonawcy karę z wymagalnego wynagrodzenia przysługującego Wykonawcy w związku z wykonaniem przedmiotu umowy.

§ 12

PODWYKONAWSTWO

1. W przypadku, gdy Wykonawca zamierza podpisać umowę z Podwykonawcami na wykonanie określonej szczegółowo części opracowania wymienionej w ofercie, zobowiązany jest do wcześniejszego uzyskania pisemnej zgody Zamawiającego.
2. Podwykonawstwo nie zmienia zobowiązań Wykonawcy. Wykonawca jest odpowiedzialny za działania, uchybienia i zaniedbania Podwykonawcy, jego przedstawicieli lub pracowników w takim samym zakresie jak za swoje działania.
3. Wykonawca jest w pełni odpowiedzialny w stosunku do Zamawiającego za zlecone do wykonania części opracowania.
4. W trakcie realizacji przedmiotu umowy Wykonawca bez zgody Zamawiającego nie może zmienić Podwykonawcy.
5. Przerwa w realizacji przedmiotu Umowy wynikająca z braku Podwykonawcy będzie traktowana jako przerwa wynikła z przyczyn zależnych od Wykonawcy i nie może stanowić podstawy do zmiany terminów, o których mowa w §3 ust. 1.

§ 13
POSTANOWIENIA KOŃCOWE

1. W sprawach nie uregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie właściwe przepisy Kodeksu Cywilnego. Prawa zamówień publicznych oraz Prawa budowlanego.
2. Spory pomiędzy stronami rozstrzyga sąd powszechny właściwy dla siedziby Zamawiającego.
3. Wszelkie zmiany i uzupełnienia treści umowy wymagają aneksu sporządzonego z zachowaniem formy pisemnej pod rygorem nieważności.
4. Umowę niniejszą sporządzono w 2 jednobrzmiących egzemplarzach dla każdej ze stron.
5. Umowa niniejsza zawiera 10 stron ponumerowanych i parafowanych.
6. Niniejsza Umowa wchodzi w życie w dniu jej zawarcia.

ZAMAWIAJĄCY

WYKONAWCA