

Grudziądz, dnia 2 sierpnia 2016 r.

ZDM.ZP.271.3.2.2016

### Wg rozdzielnika

*Dotyczy: postępowania o udzielenie zamówienia publicznego na „Zorganizowanie i prowadzenie obsługi płatnych niestrzeżonych parkingów dla pojazdów samochodowych na terenie miasta Grudziądza w ustalonej przez Radę Miejską w Grudziądzu Strefie Płatnego Parkowania”.*

### Wyjaśnienia treści specyfikacji istotnych warunków zamówienia

W związku z prośbą o wyjaśnienie treści specyfikacji istotnych warunków zamówienia dotyczącej przedmiotowego postępowania, na podstawie art. 38 ust. 1 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych /Dz. U. z 2015 r., poz. 2164 z późn. zm./ wyjaśniam co następuje:

#### Pytanie 1:

Zamawiający w punkcie 4.1 Ogólna charakterystyka przedmiotu zamówienia określa, iż „Obowiązkiem Wykonawcy będzie odnawianie oznakowania pionowego i poziomego z częstotliwością 2 razy w roku”. Czy zamawiający dopuszcza pełne odnowienie oznakowania pionowego i poziomego raz w roku w okresie wiosennym (po zimie)? W naszej opinii bezzasadne wydaje się odnawianie dwukrotnie w ciągu roku, zwłaszcza iż w tym przypadku co najmniej jedno odnowienie wypadło by w okresie, w którym nie wykonuje się odnawiania oznakowania drogowego ze względu na warunki atmosferyczne.

#### Odpowiedź:

Zamawiający nie dopuszcza jednorazowego odnowienia oznakowania poziomego, oznakowanie poziome winno zostać odnowione w okresie wiosennym i w okresie jesiennym. Oznakowanie pionowe winno być utrzymane w należyтым stanie, gwarantującym czytelność i bezpieczeństwo w ruchu drogowym, kontrole winny być przeprowadzane sukcesywnie w ramach bieżących potrzeb, a generalną kontrolę SPP należy przeprowadzić 2 razy w roku.

#### Pytanie 2:

Czy zamawiający dopuści do udziału w postępowaniu Wykonawców (producentów systemów parkingowych i parkomatów), którzy posiadają referencje na dostawę parkomatów, systemu poboru opłat w strefie płatnego parkowania oraz wszelkiej koniecznej infrastruktury

programowej i sprzętowej, a także prowadzenie SPP przez min. 12 miesięcy dla Stref o liczbie miejsc postojowych min. 400 miejsc i liczbie parkomatów min. 20 szt., w jednym zamówieniu lub min. 600 miejsc postojowych przy liczbie parkomatów min. 10 szt., w ciągu minionych 12 miesięcy przed terminem otwarcia ofert?

Wykonawca posiada doświadczenie i administruje Strefami Płatnego Parkowania w Polsce od 2011 roku. Obecnie administruje SPP o liczbie miejsc ponad 700 i liczbie parkomatów 39 szt. (od 2016 roku), kolejną SPP o liczbie miejsc ponad 600 i liczbą parkomatów 15 szt. (od 2012 roku nadal), SPP o liczbie miejsc 476 szt. i liczbie parkomatów 20 szt. (od 2015 roku nadal); jednak zapisy SIWZ wykluczają wykonawcę i uniemożliwiają złożenie oferty.

Wnosimy o zmianę zapisów w SIWZ w ten sposób aby rozszerzyć grono Wykonawców i umożliwić im dostęp do zamówienia. Obecne zapisy SIWZ ograniczają bowiem dostęp do zamówienia Wykonawcom którzy posiadają doświadczenie w produkcji parkomatów, obsłudze stref płatnego parkowania i posiadają referencje; jednak zawężone wymogi SIWZ (niezasadnie) uniemożliwiają dostęp do zamówienia – co jest wbrew zasadom uczciwej konkurencji.

#### **Odpowiedź:**

Zamawiający podtrzymuje zapisy SIWZ. Zamawiający nie wyraża zgody na zmianę postanowień SIWZ.

Opis sposobu dokonania oceny spełnienia warunku w zakresie posiadanej wiedzy i doświadczenia, odwołuje się do przedmiotu zamówienia, poprzez uwzględnienie obiektywnych potrzeb Zamawiającego.

Jak wynika z pkt 4.1 SIWZ, przedmiotem zamówienia jest usługa zorganizowania i prowadzenia obsługi płatnych niestrzeżonych parkingów dla pojazdów samochodowych na terenie miasta Grudziądz w ustalonej przez Radę Miejską w Grudziądzu Strefie Płatnego Parkowania o liczbie miejsc parkingowych 1143. Ponadto na chwilę obecną w SPP w Grudziądzu zlokalizowanych jest 40 parkometrów.

W ocenie Zamawiającego, postanowienia pkt 6.2.1. SIWZ – Wiedza i doświadczenie, wbrew twierdzeniom Wykonawcy, nie mają charakteru ograniczającego konkurencję.

Wymóg, aby Wykonawca wykazał się doświadczeniem w zakresie co najmniej - jednej usługi, której przedmiotem było zorganizowanie i obsługa płatnych niestrzeżonych parkingów dla pojazdów samochodowych przez okres ciągle trwający co najmniej 12 miesięcy o liczbie miejsc parkingowych nie mniejszych niż 600 i liczbie parkometrów nie mniejszej niż 20 szt. ma na celu zweryfikowanie zdolności należytego świadczenia przez potencjalnych Wykonawców umowy w sprawie zamówienia publicznego. Wymóg wykazania się przez Wykonawców doświadczeniem w zorganizowaniu i obsłudze SPP z ilością miejsc parkingowych min. 600 oraz liczbą parkometrów min. 20 nie jest nadmierny, ani tym bardziej nieproporcjonalny do przedmiotu zamówienia biorąc pod uwagę liczbę miejsc oraz parkometrów w SPP w Grudziądzu. Nie stoi on również w opozycji do zasad uczciwej konkurencji.

**Pytanie 3:**

Czy zamawiający przewiduje w ciągu najbliższego roku prace remontowe, imprezy wymagające czasowego wyłączenia urządzeń, możliwości ich uszkodzenia lub demontażu?

**Odpowiedź:**

Zamawiający nie przewiduje w ciągu najbliższego roku prowadzenia prac remontowych na terenie SPP. Zamawiający nie przewiduje możliwości czasowego demontażu zamontowanych urządzeń, z zastrzeżeniem lokalizacji parkometru znajdującego się na ul. Królowej Jadwigi, gdzie zlokalizowany jest obszar zalewowy dla rzeki Wisły. W obszarze SPP organizowane są różnego rodzaju imprezy kulturalne, które nie wymagają demontażu urządzeń.

**Pytanie 4**

Czy zamawiający potwierdza, iż w zakresie zamówienia, wymaga również dostarczenia systemu do poboru opłat płatności za postój smsem, który umożliwi wniesienie opłaty za postój bez konieczności obsługi parkomatu?

**Odpowiedź:**

W zakres obowiązków wykonawcy zgodnie z pkt 7 zał. nr 6 do SIWZ wchodzi pobieranie opłat przy użyciu telefonu komórkowego. Zamawiający dopuszcza dowolność systemu poboru opłat za pomocą telefonów komórkowych z zastrzeżeniem, że system musi spełniać poniższe warunki:

- a) musi działać na wszystkich telefonach komórkowych dostępnych na rynku,
- b) musi działać u wszystkich wiodących na polskim rynku operatorów komórkowych,
- c) musi zapewniać odpowiednie zasady bezpieczeństwa w zakresie rozliczeń i ochrony danych osobowych użytkowników.

**Pytanie 5**

Prosimy o informację jaka firma (jednostka) – nazwa i adres obecnie obsługuje Strefę Płatnego Parkowania oraz do kiedy obowiązuje umowa na obsługę?

**Odpowiedź:**

SPP w Grudziądzu obecnie obsługiwana jest przez firmę City Parking Group S.A. z siedzibą przy ul. Budowlanych 3, 86 – 300 Grudziądz. Umowa z wykonawcą obowiązuje do dnia 31 stycznia 2017 r.

**Pytanie 6**

Jaka jest obecnie ilość parkomatów, zamontowanych na terenie SPP? Prosimy o podanie nazwy urządzeń i producenta.

**Odpowiedź:**

W SPP w Grudziądzu obecnie zamontowanych jest 40 parkometrów marki Siemens SICURO.

### **Pytanie 7**

Czy obecnie funkcjonuje w Grudziądzu:

- system obsługi SPP zsynchronizowany z systemem windykacji? Prosimy o podanie nazwę i producenta systemu obsługi SPP
- system do windykacji? Prosimy o nazwę i producenta systemu (oprogramowania) do windykacji
- system kontroli zajętości stanowisk parkingowych? Prosimy o podanie nazwy i producenta. Jeżeli system obecnie funkcjonuje częściowo to prosimy o określenie obecnego zakresu.

Czy zamawiający posiada na Własność wyżej wymienione oprogramowanie?

### **Odpowiedź:**

- Systemem obsługującym SPP i systemem windykacyjnym jest w SPP w Grudziądzu oprogramowanie SystemEG wyprodukowane przez SYSTemEG Sp.zoo ul. Chociebuska 11 54-433 Wrocław.
- Zamawiający nie posiada obecnie systemu kontroli zajętości miejsc parkingowych.

Na wymienione oprogramowanie Zamawiający posiada licencję do dnia 31.12.2020 r.

### **Pytanie 8**

Czy dostarczane parkomaty będą się znajdować w lokalizacji obecnie zamontowanych urządzeń?

### **Odpowiedź:**

Dostarczane parkometry będą znajdować się w tych samych lokalizacjach.

### **Pytanie 9**

Czy zamawiający dopuszcza stosowanie klawiatury alfanumerycznej w innym układzie niż QWERTY, np. alfabetycznym, sprawdzoną w parkomatach i łatwą w obsłudze dla Klienta? Klawiatura ma służyć do wprowadzania cyfr i liter a układ QWERTY jest rozwiązaniem umownym dla klawiatur stosowanych przy komputerach PC co nie ma przełożenia na sprawną i intuicyjną obsługę parkomatu, która zapewni każda klawiatura alfanumeryczna jeżeli jest czytelna. Ponadto zwracamy uwagę na fakt, iż zdecydowana większość urządzeń gdzie stosowane są małe klawiatury np. telefony, terminale mobilne, bankomaty nie posiada klawiatury w układzie QWERTY.

### **Odpowiedź:**

Zamawiający nie dopuszcza stosowania klawiatury o układzie innym niż QWERTY.

### **Pytanie 10**

Czy zamawiający posiada prawo do dysponowania nieruchomością na cele budowlane? Czy Zamawiający dokonał bądź dokona zgłoszenia, zgodnie z przepisami Prawa Budowlanego, miejsca lokalizacji parkomatów w odpowiednich instytucjach?

#### **Odpowiedź:**

Zamawiający posiada prawo do dysponowania nieruchomością na cele budowlane. Lokalizacja parkometru nie podlega obowiązkowi zgłoszenia.

### **Pytanie 11**

Czy Wykonawca będzie zobligowany do uzyskania uzgodnień lokalizacji parkomatów, jeżeli tak, to jakie uzgodnienia będą konieczne przed montażem parkomatów przez Wykonawcę i w jakich instytucjach konieczne będzie dokonanie takich uzgodnień w imieniu Zamawiającego?

#### **Odpowiedź:**

Lokalizacja parkometrów zostanie uzgodniona z zamawiającym.

### **Pytanie 12**

Czy Strefa Płatnego Parkowania znajduje się w obszarze objętym Strefą Konserwatorską i czy będzie konieczne uzyskanie pozwolenia na montaż parkomatów u Konserwatora Zabytków.

#### **Odpowiedź:**

SPP znajduje się w obszarze objętym Strefą Konserwatorską i istnieje konieczność uzyskania odpowiedniego zezwolenia na umieszczenie parkometrów.

### **Pytanie 13**

Czy wnoszona przez kierowców opłata dodatkowa będzie wliczana w przychód miesięczny strefy płatnego parkowania, z którego administrator strefy (wykonawca) będzie otrzymywał wynagrodzenie zgodnie z udziałem procentowym oferty.

#### **Odpowiedź:**

Wynagrodzenie brutto Wykonawcy będzie liczone poprzez mnożenie wskazanego w ofercie wskaźnika procentowego przez uzyskane wpływy z pobranych i wpłaconych na rachunek bankowy Zamawiającego opłat za parkowanie, z wyłączeniem opłat dodatkowych za nieuiszczenie i nieprzedłużenie opłaty za parkowanie pojazdu w SPP.

### **Pytanie 14**

- 1) Wg specyfikacji jakich urządzeń (model, producent) Zamawiający określa warunki techniczne zapisane w SIWZ niniejszego postępowania, w zakresie gabarytów czujników zajętości miejsc, funkcji systemu zajętości miejsc parkingowych?
- 2) W którym mieście i strefie płatnego parkowania w Polsce Zamawiający korzystał z rozwiązania polegającego na sprawdzeniu zajętości miejsc parkingowych/postojowych? Oferent zamierza takie rozwiązanie na którym bazował

zamawiający (wg swoich doświadczeń) i zaproponować rozwiązanie równoważne lub lepsze. Prosimy o wskazanie lokalizacji w kraju.

**Odpowiedź:**

- 1) Zamawiający określając warunki SIWZ w zakresie systemu informacji parkingowej polegającego na kontroli zajętości miejsc parkingowych, zgodnie z zapisami PZP, nie sugerował się urządzeniem konkretnego producenta. Zamawiający kierował się jak najmniejszą ingerencją w infrastrukturę w oparciu o dostępne technologie.
  
- 2) Zamawiający nie korzystał z rozwiązań polegających na sprawdzeniu zajętości miejsc parkingowych.

**Pytanie 15**

W jaki sposób zamawiający przeprowadzi badanie skuteczności działania systemu zajętości miejsc parkingowych? Obecne wymogi SIWZ 95% nie uwzględniają szczegółowych warunków atmosferycznych, stanu nawierzchni itd.

**Odpowiedź:**

System musi się charakteryzować wysoką odpornością na uszkodzenia mechaniczne oraz być sprawny bez względu na warunki pogodowe, stan nawierzchni itp.

**Pytanie 16**

Z czego wynika wymóg techniczny aby czujniki zajętości miejsc mieściły się w otworach w jezdni max głębokości 10 cm? Czy zamawiający bazuje na rozwiązaniach konkretnego producenta - wnosimy o podanie nazwy producenta.

**Odpowiedź:**

Zamawiający ustanawiając próg głębokości kierował się minimalną ingerencją w podłoże w oparciu o dostępne technologie.

**Pytanie 17**

Czy wadium przetargowe może być wniesione w formie gwarancji bankowej?

**Odpowiedź:**

Zgodnie z art. 45 ust. 6 pkt 3 ustawy Pzp wadium może być wniesione w formie gwarancji bankowej.

Wadium wnoszone w formie poręczenia bankowego należy złożyć w formie oryginału w Sekretariacie Zarządu Dróg Miejskich. Nie należy załączać oryginału dokumentu wadialnego do oferty.

Gwarancja bankowa musi zawierać zapisy gwarantujące wypłatę na każde pisemne wezwanie Zamawiającego, zgłoszone w terminie związania ofertą, pełnej kwoty wadium w okolicznościach wymienionych w art. 46 ust. 4 a i art. 46 ust. 5 ustawy Pzp.

Wadium musi być wniesione na cały okres związania ofertą. Wniesienie wadium na czas krótszy niż okres związania ofertą Zamawiający będzie traktował tak, jakby wadium nie zostało wniesione.

### **Pytanie 18**

Czy zamówienie obejmuje letnie i zimowe utrzymanie dróg w SPP w Grudziądzu? Jeżeli tak, opis zamówienia i kody CPV są niespójne. Prosimy o wyjaśnienie i sprostowanie zapisów.

### **Odpowiedź:**

Zamówienie nie obejmuje letniego i zimowego utrzymania dróg w SPP. Zamawiający wymaga utrzymania w czystości miejsc parkingowych w obszarze SPP prowadzonego przez cały rok z rozróżnieniem okresu letniego i okresu zimowego.

Dyrektor  
/-/ Sylwia Łazarczyk

Otrzymują:

1. Wg rozdzielnika
2. [www.bip.zdm.grudziadz.pl](http://www.bip.zdm.grudziadz.pl)
3. Tablica ogłoszeń w/m
4. a/a